

Maison 5 Pièces 22570 Laniscat**180 400 €**

Honoraires : 2,5 % TTC

inclus charge acquéreur

(176 000 € hors honoraires)



Bel Air Homes

11 rue du Bel Air, 56160 Lignol, France

Contactez-Nous / Contact Us**Gwen Coutelier**

Téléphone : 0033 (0) 2 97 27 01 71

Mobile : 0033 (0) 6 77 35 67 34

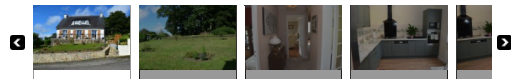
bel-air-homes@orange.fr

robert.welton@orange.fr

Référence : 16459**House for sale /
Maison à vendre
22570 Laniscat****Agence - Low Cost - Agency**

Commission 2,5 % -

(minimum 2 500 €)

**Rez-de-chaussée / Ground floor :**

Hall

Cuisine - 11 m²Chambre ou Salle à manger - 13,50 m²Salon-séjour - 26 m²Salle d'eau et WC - 4 m²Chambre - 11 m²**1er étage / First floor :**

Couloir

Chambres 2, (18 m², 13 m²)Salle de bains et WC - 4 m²Grenier - 21 m²**Sous-sol :**Chaudière - 17,50 m²Atelier - 21 m²Garage - 47 m²Cave - 18 m²**Diagnostic de performance énergétique (DPE) :**Consommations énergétiques - D - 195 kWh/m²/an.Emissions de gaz à effet de serre - E - 39 KgCO₂/m².an.**Caractéristiques / Features**

- Village
- Surface habitable 110 m²
- Chambres 4
- Terrain - 1 108 m²
- Parking
- Salle d'eau 1
- Salle de bains 1
- Chauffage central fuel
- Terrasse

